

# 毎日をよりトキメキあるものにする オーダーリフォームメニュー

ORDER MADE  
**1** オーダーメイド  
システムキッチン



CUCINA

それぞれの暮らしにフィットする、空間の美しさと、計算された動線。住み手らしさの生きたデザインや使い勝手を、ひとつひとつ丁寧にカタチにし、貴方のためだけのオーダーワンキッチンが、最高の品質と技術で誕生します。

ORDER MADE  
**2** オーダーメイド  
システムバスルーム



BAINCOUTURE

システムチックにつくられた一体型のバスルームでは物足りないとお感じの方におすすめのバスルーム。上質なタイルの色味や風合い、バスタブの質感。1日の終わりや朝のシャワータイムを豊かな時間に変えてくれます。

ORDER MADE  
**3** システム収納・システムキッチン・バックセット・洗面台の扉交換

扉を変えるだけで、空間を今風におしゃれに変えるこだわりの扉材12種がをそろっています。



- 1 グレーウッド板扉
- 2 BVマホガニー扉
- 3 黒檀扉
- 4 ウォールナット半板扉
- 5 レッドオーク半板扉
- 6 アッシュ板目/浮造り
- 7 HP082框鏡面
- 8 風紋加工鏡面
- 9 メタルポリッシュ
- 10 風紋加工チーク板目
- 11 波状パール鏡面
- 12 ドラペリーウッド

◎キッチン扉交換 参考価格 I型2,600mm 扉12枚 ウォールナット半板扉(4)の場合¥333,000(工賃込・税別)

## 高品質をリーズナブルに 戸建てリフォームパック



**内装パック**  
延床面積30坪  
**380.6** (税込)  
万円より  
詳しくは中面を!

**外装パック**  
延床面積30坪  
**118.8** (税込)  
万円より  
詳しくは中面を!

お申込  
お問合せ ☎0120-38-3131

神奈川リフォームセンター (10:00~18:00 水・日・祝休)  
〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島1-1-2 横浜三井ビル27階



三井デザインテック株式会社



# 間取りそのまま、 新築のようなすまいへ。 内装パック

外装パックやその他リフォームメニューとの組み合わせもできます。

延床面積30坪  
**380.6** (税込)  
万円より

25坪 **363.0**万円より

35坪 **398.2**万円より

POINT 1

三井不動産グループ共同仕入れによる価格メリットを活かした、ハイクオリティな水まわり4点セット

- 水まわり4点セット(キッチン・バス・洗面・トイレ)交換
- 壁・天井のクロス全室貼り替え
- 給湯器交換
- 防蟻処理
- 産業廃棄物処分費ほか



イメージ



イメージ



イメージ



イメージ

※キッチン、洗面化粧台、便器が三井不動産グループ共同仕入れ商品となります。 ※設備機器サイズ・仕様により、設置できない場合は、本パックに代えてオーダーリフォームにて対応いたします。尚、工事価格が変更になる場合がございます。 ※延床面積25坪～35坪2階建てが対象となります。 ※その他諸条件についてはお問い合わせください。 (試算想定条件) ※既存浴室はシステムバスを想定しています。既存浴室が、在来工法の場合は別途解体・土間工事等が必要となります。 ※総二階建てを想定しています。 ※内装工事は、全室壁・天井ビニールクロス貼替、洗面室・トイレの床クッションフロア貼替、和室6畳(スタイロ畳表替え、押し入れ1か所襖貼替え、障子1か所貼替) ※吹き抜け無(吹き抜け有の場合は、別途内部足場加算必要)

POINT 2

10年延長設備機器保証付

※諸条件がございますのでお問い合わせください。  
※三井のすまいLOOPへのご入会の方が対象となります。

- 上記の水まわり4点セットをお引き渡しから10年間保証いたします。

〈修理回数無制限〉〈修理交換費用無料〉〈同等代替品提供〉

# 雨水やサビから すまいを守り再塗装。 外装パック

内装パックやその他リフォームメニューやオプションとの組み合わせもできます。

延床面積30坪  
**118.8** (税込)  
万円より

25坪 **103.4**万円より

35坪 **138.6**万円より

POINT 1

長年汚染されず・耐候性に優れた“フッ素塗装材”を採用

POINT 2

省エネ・エコな遮熱塗料で屋根の温度上昇を低減

- 外壁・屋根塗装
- 付帯部塗装
- 仮設足場
- 産業廃棄物処分費ほか

※仮設足場・屋根塗装・外壁塗装・付帯部塗装を含みます。 ※付帯部の塗装は、破風板・軒天・土台水切・樹脂製雨樋を含みます。 ※外壁・屋根はローラー仕上げです。 ※屋根下地はスレート屋根、外壁下地はモルタル及びサイディングを想定しています。 (都度見積となるもの) ※下地のクラックなどの補修工事 ※屋根の勾配が6寸を越える場合、及び3階建ての場合の仮設費用 ※サイディングの継ぎ目や窓廻りなどのシーリング(防水) ※雨戸・戸袋・外部階段・外塀などの塗装 ※施工の際の障害物の移動 ※その他の複雑な屋根形状など ※各種申請・ガードマン配置が必要な場合 ※現地状況により塗装をおすすめしない場合があります。



イメージ

外装  
OPTION



イメージ

シンプルなデザインで自然石粒仕上がが美しい屋根材の「ディーブルーフینگ ディプロマツスター」を採用。

## 痛んだ屋根におすすめ。 屋根カバー工法

外壁塗装とセットでご利用ください。

※諸条件がございますのでお問い合わせください。

熱や雨音を和らげ快適に

長期的に色あせず美観を保つ

耐久性の高いジンカリウム鋼板を採用

▶ バルコニー再防水も合わせてご検討ください。