

## マンション定価制リフォーム「M-STYLE」 『水まわり4点セット』新発売！

キッチン・バスルーム・洗面化粧台・便器 / 工事費込み 210万円(税別)～

三井不動産グループの住宅リフォーム中核会社として事業を展開する、三井不動産リフォーム株式会社(所在:東京都新宿区 代表取締役社長:井上徹)では、当社のマンション定価制リフォーム「M-STYLE(エムスタイル)」(全面改装系)の入り口として、キッチン・バスルーム・洗面化粧台・便器の『水まわり4点セット』を、工事費込み210万円(税別)～で新発売いたします。

### <本商品の主な特徴>

- ① 三井不動産レジデンシャル新築分譲マンション仕様を採用
- ② 住宅設備機器 10年保証付き
- ③ 安心のカスタマーサービス
- ④ 提携リフォームローン

### ① 三井不動産レジデンシャル新築分譲マンション仕様を採用

三井不動産グループの共同仕入れにより、スケールメリットを活かしたコストダウンを図りました。三井不動産レジデンシャルの「パークホームズ」シリーズで採用されている、ハイクオリティなデザインと使いやすさを兼ね備えた、キッチン・バスルーム・洗面化粧台・便器の4点をパッケージといたしました。



工事費込み210万円(税別)～

三井不動産レジデンシャル  
新築分譲マンション仕様

### ■使い勝手の良いシステムキッチン

- ・お客様へのインタビューから出た意見をヒントに生まれた、“もっと使いやすく”、“過ごしやすい”工夫の詰まったオリジナルキッチン
- ・使いやすく、効果的な大容量の収納を確保
- ・3段構造のユーティリティEシンクやホーローキッチンパネル、お手入れが楽なフィルターレスレンジフードなど最新設備を搭載

(タカラスタンダード株式会社製)



### 清潔感と高級感の漂う洗面化粧台

ミラーキャビネットと人工大理石一体型カウンターから成る、スタイリッシュな洗面化粧台。使いやすさをアップさせる充実した小物入れや収納が豊富で、忙しい朝だけでなく、寛ぐ夜にもとても便利です。

(タカラスタンダード株式会社製)



### お掃除もしやすい、くつろぎの浴室

大幅節水なのに、量感たっぷりの浴び心地となるエアインシャワーを採用。お掃除ラクラクなカラリ床や雨の日でも洗濯物が乾かせる換気暖房乾燥機など、快適で家事にも優しい仕様です。

(TOTO 株式会社製)

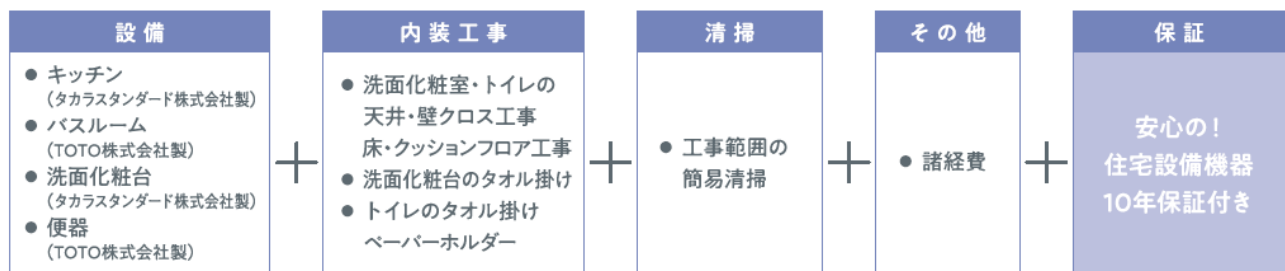


### 人気のタンクレストイレ

フチなし形状、お掃除リフト、汚れが付きにくいツルツルの表面、そして使用前のプレミストなど、お掃除ラクラクアイテムが満載の超節水タイプ。多機能で清潔、エコなウォッシュレット一体型便器です。

(TOTO 株式会社製)

## 【M-STYLE・水まわり4点セット内容】



※本商品のサイズ・形状には一定の条件がございます。状況により、設置できない場合がございますので、予めご了承ください。また、エリアによっては対応できない場合がございますので、詳しくはお問い合わせください。

## ② 住宅設備機器 10年保証付き

設備機器の故障件数は設置5年以降に上昇するにも関わらず、設備機器メーカーの保証期間は1年程度であるのが現状です。新商品ではキッチン・バスルーム・洗面化粧台・便器の4点セットをお引き渡しから10年間保証いたします。



### ■ 保証対象機器

#### キッチン

- ◎レンジフード
- ◎ガスコンロまたはIHクッキングヒーター
- ◎浄水器一体型水栓

#### システムバス

- ◎浴室乾燥機又は換気扇
- ◎混合水栓

#### 洗面化粧台

- ◎化粧台
- ◎混合水栓

#### 便器

- ◎温水洗浄便座 (一体型)

安心の！  
住宅設備機器  
10年保証付き

### ③ 安心のカスタマーサービス

リフォームされたお客様とご家族が大切なお住まいで末永く、安心・安全にお過ごしいただくため、お住まいについてのお困りごとなど、カスタマーセンターが24時間365日対応いたします。

### ④ 提携リフォームローン

提携リフォームローンで計画的なお支払いが可能で、リフォームプランの幅が広がります。

毎月**20,145**円(120回払い)で水まわりが一新。

#### 【お支払例】

●ローン利用金額	226.8万円(税込)
●支払期間	10年 均等払い 120回
●金利(固定型)	1.28%(Web申込限定)※2018年5月1日現在
●月額	20,145円
支払総額 2,419,781円	
ローン減税(104,453円)を活用した場合、実際の支払総額は2,315,328円	

### ■「北参道マンションリフォームモデルルーム」

所在:東京都渋谷区千駄ヶ谷 4-29-12  
北参道ダイヤモンドパレス 801号室

築34年の暗く閉鎖的だったマンションの一室を、光と風が行き渡る開放的な1LDKへとリノベーション。本商品で採用されている最新設備機器を実際にご覧いただけます。

※事前予約制



以上

#### <本件に関するお問い合わせ先>

三井不動産リフォーム株式会社 営業推進部 担当:池田・宮崎・森高  
TEL:03-6367-3833 FAX:03-6367-3838